



SERAING

Maison 3 façades avec cinq grandes chambres et jardin

150 000 € Réf : 0383

! VENEZ DECOUVRIR CE BIEN PLUS EN DETAIL SUR : www.coach-invest.com sous la référence 0383!

Faire offre à partir de 150.000€ sous réserve d'acceptation des propriétaires.

Spacieuse maison de caractère comprenant cinq grandes chambres et un grand jardin.

Idéale pour une famille nombreuse, le revenu cadastral permet la réduction des droits d'enregistrement à 6%.

Entièrement rénovée en 2013 : nouvelle chaudière, nouveaux châssis, nouvelle salle de bains.

L'électricité a également été revue et est en conformité jusqu'en 2039.

Elle est dans un état d'entretien impeccable, opportunité à saisir très rapidement.

Pour organiser une visite, prenez contact directement avec les propriétaires au 0465/23.18.27

SURFACES

Surface habitable : 185 m²

Surface du terrain : 335 m²

Surface carrez : 185 m²

Surface terrasse : 33 m²

Etage-1

Cave : 22 m²

RDC

Entrée : 12 m²

Cuisine : 12 m²

Salon/sejour : 16 m²

Salon/sejour : 15 m²

Terrasse : 34 m²

Etage1

Hall : 8 m²

Salle de bain : 7 m²

Chambre : 13 m²

Chambre : 14 m²

Chambre : 14 m²

Etage2

Chambre : 13 m²

Chambre : 22 m²

Hall : 6 m²