



LIÈGE

Bel appartement 3 ch

200 000 €

Réf : 0703

Sur l'agréable quai des Ardennes, au 3ème étage d'une belle résidence, appartement de 105 m² particulièrement lumineux et sans vis-à-vis.

Avec ses trois belles et spacieuses chambres dont deux sont situées à l'arrière du bâtiment, son box de garage individuel en option, le tout dans un état rigoureusement impeccable, ce bien, après une mise à vos goûts pourra accueillir une nouvelle famille.

Toit, ascenseur, châssis PVC DV de 2013, cuisine équipée récente, aucun frais à prévoir.

Rendez-vous sur www.coach-invest sous la référence 703 pour photos, plans 2D/3D interactifs, home staging virtuel du séjour.

Faire offre à partir de 200.000 € sous réserve d'acceptation des propriétaires. Box de garage individuel pour un prix de 25.000 également disponible.

Pour rendez-vous, 0485 59 25 44.

SURFACES

Surface habitable	:	105 m ²
Surface carrez	:	105 m ²
Surface terrasse	:	11 m ²
Cave	:	6 m ²
Garage	:	18 m ²
Accueil	:	8.9 m ²
Salon/sejour	:	25.2 m ²
Salle de bain	:	6.2 m ²
Chambre	:	15.7 m ²
Chambre	:	14.5 m ²
Chambre	:	12.9 m ²
Buanderie	:	3.8 m ²
Hall de nuit	:	3.8 m ²
Balcon - Arrière	:	6 m ²
Terrasse - Avant	:	11 m ²
Cuisine	:	8.1 m ²