



## CHARLEROI

*Bel appartement 3ch avec terrasse et vue dégagée*

130 000 €

Réf : 325

Découvrez le bien plus en détail sur [Coach-Invest.com](http://Coach-Invest.com) sous la référence 0325.

Faire offre à partir de 130.000€ sous réserve d'acceptation.

Découvrez sans plus tarder cet appartement de qualité situé dans un immeuble vous offrant une vue dégagée sur la ville.

Composé entre autre d'un spacieux open space de plus de 25 m2 ainsi que de trois chambres, il pourra tout à fait convenir comme premier achat pour un jeune couple, pour une personne âgée ayant besoin d'espace ou encore pour un investisseur.

En plus de sa belle superficie, il dispose également d'une terrasse sur toute sa longueur.

Pas de gros travaux à prévoir sur le bien !

Contactez directement la propriétaire Mme Mesdagh au +32 71 77 85 21.

### SURFACES

Surface habitable	:	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Chambre	:	<b>9.87 m<sup>2</sup></b>
Chambre	:	<b>8.47 m<sup>2</sup></b>
Salon/sejour	:	<b>27.83 m<sup>2</sup></b>
Salle de bain	:	<b>3.69 m<sup>2</sup></b>
Chambre	:	<b>6.1 m<sup>2</sup></b>
Cuisine	:	<b>10.44 m<sup>2</sup></b>
Hall d'entrée	:	<b>9.16 m<sup>2</sup></b>
WC	:	<b>1.6 m<sup>2</sup></b>

CLASSE ENERGIE : G

