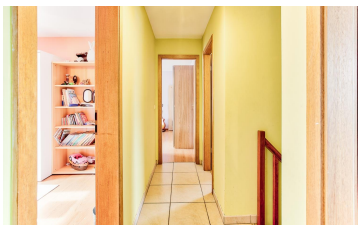
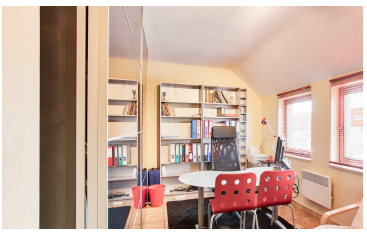
Coach-Invest.com

# FLÉRON

***Maison 4 chambres dans un clos résidentiel***

225 000 €

**Réf : 0327**

Découvrez le bien plus en détail sur www.coach-invest.com sous la référence 0327.
Faire offre à partir de 225.000€ sous réserve d'acceptation des propriétaires.
Situé dans la commune de Fléron, venez découvrir cette maison 4 chambres agrémentée d'un jardin.
Au calme mais proche des accès autoroutiers.
Son séjour lumineux avec sa cuisine américaine ravira les plus difficile d'entre vous.
Un grenier non aménageable est accessible par une trappe.
Pour visites et renseignements complémentaires, veuillez contacter la propriétaire Mme Sezer au 0494 84 62 11

| SURFACES | |
|---|---|
| Surface habitable | : **145 m²** |
| Surface du terrain | : **325 m²** |
| Surface carrez | : **150 m²** |
| **RDC** | |
| Entrée | **: 7.60 m²** |
| WC | **: 1.20 m²** |
| Salon/sejour | **: 30.70 m²** |
| Cuisine | **: 12 m²** |
| Garage | **: 27 m²** |
| **Etage1** | |
| Hall | **: 4 m²** |
| Chambre | **: 17.50 m²** |
| Chambre | **: 17 m²** |
| Chambre | **: 10.20 m²** |
| Chambre | **: 11.60 m²** |
| Salle de bain | **: 11 m²** |

**CLASSE ENERGIE : E**

PEB E