



## HAUT-FAYS

Maison neuve en ossature bois, 3 chambres et jardin

179 000 € Réf : 0386

Découvrez plus en détail le bien sur Coach-Invest.com sous la référence

Vente immobilière sans intermédiaire, agences merci de respecter ce choix !

Idéalement située dans un charmant village de la commune de Daverdisse, cette maison neuve qui dispose de tout l'équipement moderne possède notamment un spacieux séjour, trois grandes chambres et une salle de bain avec douche à l'italienne. Une cuisine équipée est également incluse dans la vente sans frais supplémentaires mais n'a pas encore été posée afin que vous puissiez éventuellement la modifier à votre goût.

Pourvu d'un spacieux espace pour aménager une terrasse et d'un grand jardin, vous pourrez profiter de la quiétude extérieur avec vue dégagée sur la nature.

Enfin, la bâtisse construite en ossature bois respectera l'environnement de par sa faible consommation énergétique. A 10 minutes des axes principaux et à 2 minutes des commerces, sa localisation permettra à la fois d'être en pleine campagne mais aussi proches de tout. Vente sous régime TVA.

Il est également possible d'acquérir la maison de droite qui est identiquement la même que celle de gauche et ce, au même prix également.

Contactez directement le constructeur Mr Lambot au 0470/57.40.68

### SURFACES

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 650 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 10 m<sup>2</sup>

#### RDC

Entrée : 7.1 m<sup>2</sup>

WC : 1.4 m<sup>2</sup>

Cuisine : 9.6 m<sup>2</sup>

Buanderie : 7.7 m<sup>2</sup>

Salon/sejour : 31.2 m<sup>2</sup>

#### Etage1

Chambre : 13.04 m<sup>2</sup>

Chambre : 11.7 m<sup>2</sup>

Salle de bain : 7.7 m<sup>2</sup>

Hall de nuit : 4.7 m<sup>2</sup>

Chambre : 15.8 m<sup>2</sup>