



## LIÈGE

BELLE OPPORTUNITE IMMEUBLE DE RAPPORT

200 000 € Réf : 0400

!!!! POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS VEUILLEZ VOUS RENDRE SUR LE SITE [www.coach-invest.com](http://www.coach-invest.com) SOUS LA REFERENCE 0400 !!!!

Idéalement situé à 5 minutes du centre ville et des axes principaux, ce bien offre un revenu locatif possible de + de 2.000 €.

3 appartements 1 ch. et un duplex 2/3 Ch.

Travaux à prévoir. Urbanisme ok.

Pour visite et renseignements, prenez directement contact avec la propriétaire Mme Collard au 0494 71 62 02

Faites offre à partir de 200.000 € sous réserve d'acceptation des propriétaires.

### SURFACES

Surface habitable : **180 m<sup>2</sup>**

Surface carrez : **180 m<sup>2</sup>**

#### RDC

Appartement 1 chambre : **29.9 m<sup>2</sup>**

#### Etage1

Appartement 1 chambre : **38.1 m<sup>2</sup>**

#### Etage2

Appartement 1 chambre : **38.10 m<sup>2</sup>**

#### Etage3

Duplex 2/3 chambres : **64.9 m<sup>2</sup>**