



Maison 3 façades, 3 chambres, garage, jardin | 179.000€ HTVA | Ref.: 0355

Descriptif du bien

Découvrez le bien sur coach-invest.com sous la référence 0355.

Vente entre particuliers, agences merci de respecter ce choix.
Faire offre à partir de 179.000€ HTVA sous réserve d'acceptation.

Vente de deux maisons trois façades collées par le garage. Idéalement située dans la commune de Hastière, cette maison neuve clef sur porte disponible au printemps disposera de tout l'équipement moderne avec notamment un spacieux séjour de type "open space", trois grandes chambres et un bureau, une salle de bain avec douche à l'Italienne mais aussi un spacieux garage. Située sur les hauteurs du village, vous aurez également une vue panoramique sur la vallée !! Pour les amateurs de nature, le calme et la quiétude des environs ne pourront que vous ravir. A 5 minutes de la zone commerciale de Givet, vous disposerez également de toutes les commodités nécessaires. En ce qui concerne les finitions du bien (choix de la cuisine, du carrelage, des sanitaires, etc) vous pourrez choisir vous-même vos finitions parmi une large gamme proposée par le constructeur. Je précise que les finitions sont **COMPRISES** dans le montant de l'achat.

Avis aux investisseurs, il est possible d'acheter le lot des deux maisons trois façades en gros oeuvre fermé pour un prix à convenir avec le constructeur. De plus, la parcelle dispose également de deux terrains à bâtir libre de toute construction.

Vente sous régime TVA

Contactez directement le constructeur Mr Rombaix au 0476/33.17.51

NE TARDEZ PAS

Superficie

Surface habitable: 150m²
Surface terrain: 400m²

RDC

Salon/sejour : 27.8 m²
Cuisine : 12.25 m²
Garage : 16.65 m²
Buanderie : 9 m²
WC : 1.36 m²
Entrée : 11.45 m²

Etage

Chambre : 13.72 m²
Salle de bain : 9.95 m²
Chambre : 10.29 m²
Hall de nuit : 5.88 m²
Chambre : 12.72 m²
Bureau : 9.29 m²