



MONS

300 000 € Réf : 0538

Découvrez plus en détail le bien sur Coach-Invest.com sous la référence 0538. Située dans la périphérie directe de Mons, dans un quartier résidentiel très prisé, cette ancienne villa de caractère est une belle opportunité pour obtenir rapidement une véritable Maison de Maître, après réhabilitation selon vos désirs et vos goûts.

Implantée sur un terrain de +/- 70 ares, elle offre une surface habitable de +/- 220 m², vous serez séduits par toutes les possibilités qu'elle vous offre !

Magnifique environnement calme et boisé.

Pour plus de renseignements contactez directement le propriétaire au 0477 23 79 35

Faire offre à partir de 300.000 € sous réserve de l'acceptation des propriétaires.

Vente en particuliers, agence merci de respecter ce choix.

surfaces

Surface habitable	:	220 m ²
Surface du terrain	:	7000 m ²

Etage-1

Cave	:	34.2 m ²
Chambre	:	16.5 m ²
Cave	:	11.9 m ²
Cave	:	6.8 m ²

RDC

Salon/sejour	:	34.7 m ²
Bureau	:	21.2 m ²
Cuisine	:	12.5 m ²
Accueil	:	10.7 m ²
Salon/sejour	:	43.3 m ²
Garage	:	14.2 m ²
Garage	:	15.2 m ²
Annexe	:	9.6 m ²

Etage1

Chambre	:	20.6 m ²
Chambre	:	12.6 m ²
Chambre	:	17.3 m ²
Chambre	:	17 m ²
Hall de nuit	:	4.3 m ²
Hall de nuit	:	11.5 m ²
Salle de bain	:	11.8 m ²
WC	:	1.5 m ²