



IXELLES

Magnifique rez de jardin, 3ch, garage + Studio

750 000 € Réf : 0574

Découvrez le bien en détail ainsi que sa visite virtuelle sur Coach-Invest.com sous la référence 0574.

Faire offre à partir de 750.000€ sous réserve d'acceptation.

Vente entre particuliers, agences merci de respecter ce choix !

Venez visiter sans plus tarder ce spacieux appartement de standing situé non loin du bois de la cambre et à deux pas du cimetière d'Ixelles.

Récemment rénové avec goût, celui-ci se compose notamment un spacieux salon, d'une salle à manger, de trois grandes chambres dont une parentale avec salle de bain. L'appartement dispose également d'une vaste cuisine équipée donnant sur une belle terrasse qui permet aussi d'accéder à un jardin privé de plus de 300m². Le bien comporte également une cave.

En plus de l'appartement, un studio rénové en 2019 est également compris dans la vente. Il se situe en dessous de l'appartement et possède une entrée séparée.

Le studio comprend une salle de bain, une cuisine équipée et un lieu à vivre. Il est actuellement loué.

Il est également possible d'acheter le garage pour 30.000€

Vous l'aurez compris, c'est une opportunité à ne pas manquer de par sa situation et sa composition !!

Ne tardez pas et appeler directement le propriétaire du bien au 0472/91.08.22

SURFACES

Surface habitable	: 225 m ²
Salle de bain	: 3 m ²
Pièce à vivre	: 13.7 m ²
Entrée	: 10 m ²
Salon/sejour	: 35 m ²
Chambre	: 18 m ²
Chambre	: 15 m ²
Chambre	: 18 m ²
Salle de bain	: 6.36 m ²
WC	: 1.6 m ²
Salle de bain	: 3.2 m ²
Hall de nuit	: 6.3 m ²
WC	: 1.6 m ²
Cuisine	: 29 m ²
Salon/sejour	: 33 m ²
Vestiaire	: 7 m ²