











## MONTEGNÉE

Belle maison de ville 2 ch

Derrière cette jolie façade, vous trouverez une bonne maison 2 chambres. Áprès une remise à vos goûts, ce bien pourra accueillir une nouvelle famille.

Possibilité de profiter des droits d'enregistrements réduits.

Faire offre à partir de 130.000,00 € sous réserve de l'accord des propriétaires.

pour fixer un rendez-vous prendre contact avec la propriétaire au 0497 75 14 65

Vente entre particuliers, agence, merci de respecter ce choix.

## 130 000 € Réf : 0592

## SURFACES

Surface habitable 93 m<sup>2</sup> 50 m<sup>2</sup> Surface du terrain 93 m<sup>2</sup> Surface carrez

Etage-1

Cave 9 m<sup>2</sup>

**RDC** 

21 m<sup>2</sup> Salon/sejour Pièce à vivre 15.8 m² Cuisine : 7.5 m<sup>2</sup> Salle d'eau : 5.1 m<sup>2</sup> WC 1.2 m<sup>2</sup>

Etage1

Chambre 17.7 m²

Chambre 15.8 m<sup>2</sup>

: 3.8 m<sup>2</sup>

Dressing Hall de nuit : 1.4 m<sup>2</sup>