



## BEYNE-HEUSAY

Belle maison rénovée 3ch

225 000 €

Réf : 0568

Belle rénovation pour cette maison 3 ch avec jardin idéalement située sur la commune de Beyne-Heusay, à proximité de toutes les commodités.

Inutile d'envisager des travaux, tout est prêt à accueillir une nouvelle famille.

Pour tous les renseignements et une visite virtuelle complète, rendez-vous sur le site de coach-invest.com dans la rubrique biens à vendre sous la référence 0568.

Pour organiser une visite, veuillez contacter la propriétaire au 0494 79 68 98.

Faire offre à partir de 225.000 € sous réserve de l'acceptation des propriétaires.

Vente entre particuliers, agence, merci de respecter ce choix.

### SURFACES

Surface habitable	:	120 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	:	215 m <sup>2</sup>
Surface carrez	:	120 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	:	16 m <sup>2</sup>
<b>Etage-1</b>		
Cave	:	32 m <sup>2</sup>
<b>RDC</b>		
Accueil	:	4 m <sup>2</sup>
Salon/sejour	:	34 m <sup>2</sup>
Cuisine	:	20.9 m <sup>2</sup>
<b>Etage1</b>		
Chambre	:	10.8 m <sup>2</sup>
Chambre	:	19.7 m <sup>2</sup>
Hall de nuit	:	2.1 m <sup>2</sup>
Salle de bain	:	7.6 m <sup>2</sup>
<b>Etage2</b>		
Hall de nuit	:	6 m <sup>2</sup>
Chambre	:	12.9 m <sup>2</sup>
Salle de bain	:	4.2 m <sup>2</sup>
Grenier	:	23 m <sup>2</sup>