



SERAING

Maison de style provençal avec 2 chambres

200 000 € Réf : 0587

Découvrez plus en détail le bien sur coach-invest.com sous la référence 0587.
Vente entre particuliers, agences merci de respecter ce choix.

Faire offre à partir de 200.000€ sous réserve d'acceptation des propriétaires.

Proche des commodités, des grands axes mais aussi des moyens de transports, cette maison 3 façades idéalement située n'attend plus que vous.

Elle a subi une rénovation profonde et de haute qualité, donnant à ce bien des espaces ouverts et lumineux dans un style résolument provençal.

Entretenu avec le plus grand soin par son propriétaire actuel, vous n'avez plus qu'à y poser vos valises.

Son revenu cadastral permet la réduction des droits d'enregistrement à 6% et son pv électrique est en conformité.

Vous serez séduits par ses 6 ares de terrain, ses coins extérieurs aménagés et sa magnifique terrasse prête à accueillir vos soirées d'été.

Ce bien ne restera pas en vente longtemps, ne tardez pas à contacter le propriétaire pour effectuer une visite au 0477/19.18.61

surfaces

Surface habitable	:	100 m ²
Surface du terrain	:	630 m ²
Surface carrez	:	100 m ²
Surface terrasse	:	16 m ²
Etage-1		
Cave	:	16 m ²
RDC		
WC	:	1.10 m ²
Salon/sejour	:	16 m ²
Salon/sejour	:	18 m ²
Cuisine	:	17.50 m ²
Accueil	:	2 m ²
Garage	:	20 m ²
Terrasse	:	16 m ²
Etage1		
Chambre	:	10 m ²
Chambre	:	14 m ²
WC	:	1.50 m ²
Salle de bain	:	10 m ²
Hall de nuit	:	1.50 m ²

CLASSE ENERGIE : D

