



ALLEUR

Maison 3 façades avec 5 chambres

300 000 € Réf : 0146

!!!! VENEZ DECOUVRIR CE BIEN PLUS EN DETAIL SUR : <http://www.coach-invest.com> sous la référence 0146 !!!!! Lumineuse et spacieuse maison 3 façades idéalement située à proximité des grands axes et de toutes les commodités, agrémentée d'un beau jardin entièrement clôturé et orienté Ouest. Des travaux de confortabilisation ont été effectués en 2011, tels que : remplacement des châssis (PVC DV) ainsi que la chaudière au mazout. La maison est habitable de suite, venez y déposer vos valises... Pour fixer une visite, veuillez prendre contact avec les propriétaires Mesdames Rossius au 0498/93.56.46 ou 0472/36.25.49

SURFACES

Surface habitable	: 279.95 m ²
Surface du terrain	: 500 m ²
Surface carrez	: 279.95 m ²
Surface terrasse	: 27.31 m ²

Étage -1

vides ventilés	: 53.81 m ²
cave	: 47.10 m ²

RDC

entrée	: 13.80 m ²
WC	: 1.1 m ²
salon/sejour	: 34.60 m ²
pièce à vivre	: 44.90 m ²
cuisine	: 8.60 m ²
buanderie	: 8.60 m ²
vestiaire	: 2.6 m ²
vestiaire	: 1.8 m ²
garage	: 20.70 m ²

Étage 1

chambre	: 10.20 m ²
chambre	: 18.60 m ²
chambre	: 16 m ²
chambre	: 10.10 m ²
chambre	: 15.70 m ²
salle de bain	: 6.7 m ²
WC	: 1.20 m ²
Hall de nuit	: 11.10 m ²
Placard	: 1.20 m ²
Placard	: 2.60 m ²
salle de bain	: 3.5 m ²

CLASSE ENERGIE : E

