



ANS

Belle maison de ville 3ch jardin

225 000 €

Réf : 0670

Belle et bonne maison de ville, située entre le plateau de Ans et le centre ville, donc à proximité de toutes les commodités et des grands axes. Cette maison est dans un état rigoureusement impeccable, tant dans son aspect purement esthétique que dans ses fondements. Absolument aucun frais à prévoir. De plus ce bien est économique à l'usage comme en témoigne son excellent PEB, classe C.

Pour visite virtuelle, plans 2d/3d et aménagement virtuel, rendez vous sur www.coach-invest.com sous la référence 0670.

Ne laissez pas passer l'occasion et prenez contact directement pour fixer votre rendez-vous visite au 0494 85 54 14

Faire offre à partir de 225.000 € sous réserve de l'acceptation des propriétaires.

Vente entre particuliers, agence, merci de respecter ce choix.

SURFACES

Surface habitable	: 150 m ²
Surface du terrain	: 307 m ²
Surface carrez	: 150 m ²
Surface terrasse	: 16 m ²
Etage-1	
Cave	: 20 m ²
Cave	: 14 m ²
RDC	
Entrée	: 2.7 m ²
Cuisine	: 21 m ²
Salon/sejour	: 29.4 m ²
Etage1	
Chambre - chambre parents	: 18.1 m ²
Salle de bain	: 12.9 m ²
Hall de nuit	: 2.2 m ²
Etage2	
Chambre	: 9.1 m ²
Chambre	: 10.8 m ²
Bureau	: 20.2 m ²

CLASSE ENERGIE : C

