



OTTIGNIES

Bel appartement 2ch au rez-de-chaussée

285 000 € Réf : 710

Bel appartement dans un état rigoureusement impeccable idéalement situé au coeur d'Ottignies à quelques minutes à pied de la gare.

A proximité du centre et de l'axe E411, proche de toutes les commodités, ce bien pourra accueillir une nouvelle petite famille après une simple remise à vos goûts. Vous disposerez d'une place de parking extérieur à l'arrière du bâtiment et d'une c€ ave au sous-sol. Son agréable terrasse sur toute la largeur du séjour en font un bien assez unique pour la localité.

Faire offre à partir de 285.000 € sous réserve de l'acceptation des propriétaires.

Pour visitie virtuelle, home staging virtuel et plans 2D/3D interactif, rendez vous sur www.coach-invest.com sous la référence 0710.

Pour programmer votre visite, contacter les propriétaires au 0472 69 93 16.

Vente entre particuliers, agence, merci de respecter ce choix.

SURFACES

Surface habitable	: 90 m ²
Surface carrez	: 90 m ²
Surface terrasse	: 9 m ²
Cave	: 5.1 m ²
Accueil	: 5.10 m ²
Salon/sejour	: 27.6 m ²
Cuisine	: 10.1 m ²
Chambre	: 13 m ²
Chambre	: 10.3 m ²
Salle de bain	: 4.3 m ²
WC	: 1.4 m ²
Hall de nuit	: 9.3 m ²
Buanderie	: 2.4 m ²