



LESVE

Magnifique maison récente avec vue à couper le souffle

310 000 € Réf : 0333

Découvrez plus en détail le bien sur www.coach-invest.com sous la référence 0333.

Faire offre à partir de 310.000€ sous réserve d'acceptation.

Une visite vaut mieux que des mots ! Venez visiter et vous tomberez immédiatement sous le charme de cette spacieuse maison 3 chambres construite en 2006.

Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, cette maison a tout pour plaire! Coté atouts, la maison n'est pas en reste: Vaste séjour de 55m² avec parquet en chêne, cuisine équipée avec coin repas, 3 chambres avec parquet en chêne dont 1 grande chambre parentale. 2 salles de bain, dont 1 grande de standing(douche & baignoire) et 1 petite (douche & lavabo). Elle se compose également d'un espace aménageable de presque 60 m² pour un grand atelier ou une pièce en plus.

Parking privatif pour 2 voitures, volets électriques et nouvelle terrasse de 55m² en bois exotique à hauteur du salon avec vue imprenable sur la nature.

N'hésitez pas et contactez directement le propriétaire Mr Rosenbaum au+32 475 95 97 79

PEB C

SURFACES

Surface habitable	: 225 m ²
Surface du terrain	: 600 m ²
Surface du jardin	: 600 m ²
Surface terrasse	: 55 m ²

Étage -2
Atelier : 55 m²

Étage -1
cuisine - Carrelage : 16.03 m²
salon/sejour - : 55 m²
Parquet

RDC
salle de bain - : 12 m²
Carrelage
chambre - Parquet : 27 m²
WC - Carrelage : 2 m²
entrée - Carrelage : 10.53 m²
Chaufferie - Beton : 13.57 m²

Étage 1
chambre - Parquet : 15.45 m²
chambre - Parquet : 8.34 m²
salle de bain - : 2.48 m²
Carrelage

Hall de nuit : 4.74 m²

Étage 2
Grenier : 10 m²

