



KAIN

Villa 4 façades

300.000 € Réf : 0302

ENEZ DECOUVRIR CE BIEN PLUS EN DETAIL SUR
: <http://www.coach-invest.com> sous la référence 0302.

Faire offre à partir de 300.000 euros, sous réserve d'acceptation des propriétaires.

Érigée sur une parcelle de terrain de 542 m², cette charmante villa est située dans un quartier résidentiel à deux pas du centre-ville et proche de tous les grands axes.

Très grand séjour, cuisine super équipée, 4 chambres spacieuses dont un espace modulable semi-aménagé.

Maison idéale pour grande fratrie.

De particulier à particulier. Pour les visites : Delphine Dandois, (propriétaire) 0475 27 70 83.

surfaces

Surface habitable	: 219 m ²
Surface du terrain	: 542 m ²
Surface du jardin	: 260 m ²
Surface carrez	: 235 m ²
Surface terrasse	: 40.7 m ²
Etage -1	
Cave	: 34.4 m ²
RDC	
Hall d'entrée	: 12.70 m ²
WC	: 2.70 m ²
Salon/sejour	: 33.5 m ²
Cuisine	: 11.80 m ²
Chambre	: 11.80 m ²
Salle de bain	: 8 m ²
Garage	: 22 m ²
Etage 1	
Chambre 4	: 50 m ²
Chambre 2	: 18.20 m ²
Bureau	: 3.4 m ²
Chambre 3	: 26.70 m ²

CLASSE ENERGIE : C

